

Roetgen - Ein-, oder Zweifamilientraum in ruhiger Lage



ImmoNr	2024008
PLZ	52159
Ort	Roetgen
Wohnfläche	ca. 1 m ²
Anzahl Zimmer	8
Anzahl Schlafzimmer	6
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 995 m ²
Anzahl sep. WC	2
Baujahr	1967
Zustand	Renovierungsbedürftig



Lage

Die ruhige Lage inmitten der Natur bietet eine ideale Umgebung für Familien oder Paare, die nach einem gemütlichen Zuhause suchen. Die Immobilie liegt in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln, was den Alltag erleichtert. Roetgen ist eine charmante Stadt mit einer freundlichen Gemeinschaft und einer Vielzahl von Freizeitaktivitäten in der Umgebung.



Ihr Ansprechpartner

Herr Bernd Küchen

k-immo Vertriebsmanagement GmbH
Krugenofen 72
52066 Aachen

Mobil: 0151 64413232

E-Mail: bk@k-immobilien.eu
Web: www.k-immobilien.net

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen.
Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

k-immo Vertriebsmanagement GmbH

Krugenofen 72
52066 Aachen

bk@k-immobilien.eu
www.k-immobilien.net